

Información de la fuente

Fuente: Vivienda y actuaciones urbanas.

Organismo responsable: Ministerio de Transportes Movilidad y Agenda Urbana (MITMA).

Período: desde 2012

Fecha de referencia: anual.

Contenido

Contenido: parque de viviendas, construcción de vivienda libre, compraventa de viviendas.

Escala territorial: nacional, comunidades autónomas y provincias. Para los municipios la única información disponible es la compraventa de viviendas según tipo y antigüedad.

VARIABLES: parque de viviendas, construcción de vivienda libre, compraventa de viviendas según tipo, antigüedad, tipo de edificio; compradores de vivienda según residencia, lugar de nacimiento; localización de la vivienda según la provincia de residencia del comprador y valor tasado medio de la vivienda en euros por m² (ver Tabla 1).

La **Estadística de Vivienda y actuaciones urbana** es una operación estadística basada en el uso de registros administrativos de organismos como el Consejo Superior de Colegios de Arquitectos de España y la Agencia Notarial de Certificación.

La única variable estimada es el parque de viviendas. Realizada por el Ministerio utilizando métodos indirectos basados en la información que proporcionan las fuentes administrativas.

Tabla 1. Variables e indicadores que se representan

Escala territorial	Provincia Comunidad Autónoma España
Parque de viviendas	Total viviendas Principales No principales
Construcción de vivienda libre	Iniciadas Acabadas
Compraventa según el número de viviendas en el edificio	Total compraventas Una vivienda Más de una vivienda
Compraventa de vivienda nueva según el número de viviendas en el edificio	Total compraventas Una vivienda Más de una vivienda
Compraventa de vivienda de segunda mano según el número de viviendas en el edificio	Total compraventas Una vivienda Más de una vivienda
Compradores de vivienda según residencia	Total compradores Residentes en España No residentes en España No consta
Compradores residentes en España según país de nacimiento	Total compradores España Extranjero
Compradores no residentes en España según país de nacimiento	Total compradores España Extranjero
Localización de la vivienda según la provincia de residencia del comprador	Total compradores En la misma provincia En otra provincia de la misma CCAA En otra CCAA
Valor tasado medio de la vivienda (euros/m ²)	Vivienda libre Vivienda libre hasta 5 años de antigüedad Vivienda libre más de 5 años de antigüedad Vivienda protegida